
04002610204970008



2319

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 261

2 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 416 (1)

Αναγνώριση δρόμου εντός του σχεδίου πόλεως Λυγιάς Ν. Αιτωλ/νίας σαν προ του '23.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

2) Την υπ' αριθ. 1033/5.5.95 απόφαση Νομάρχη «περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών».

3) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ 90/Α/13.6.94 και του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153/Α/16.9.94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδ/σης».

4) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχ. Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας».

5) Τα τοπ/κά διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Χρήστου Σαμαλέκα ηλεγμένα και θεωρημένα.

6) Το γεγονός ότι και από το υπ' αριθ. 24869/17 Συμβόλαιο και την υπ' αριθ. 65/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου προκύπτει πως ο δρόμος προϋπήρχε του έτους 1923.

7) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κοινοτικού προϋπολογισμού ούτε του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α).

8) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 5/97 πράξη θέμα 2ον αυτού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζεται σαν προϋφιστάμενος του έτους 1923 ο δρόμος που βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλης Λυγιάς Ν. Αιτωλ/νίας και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

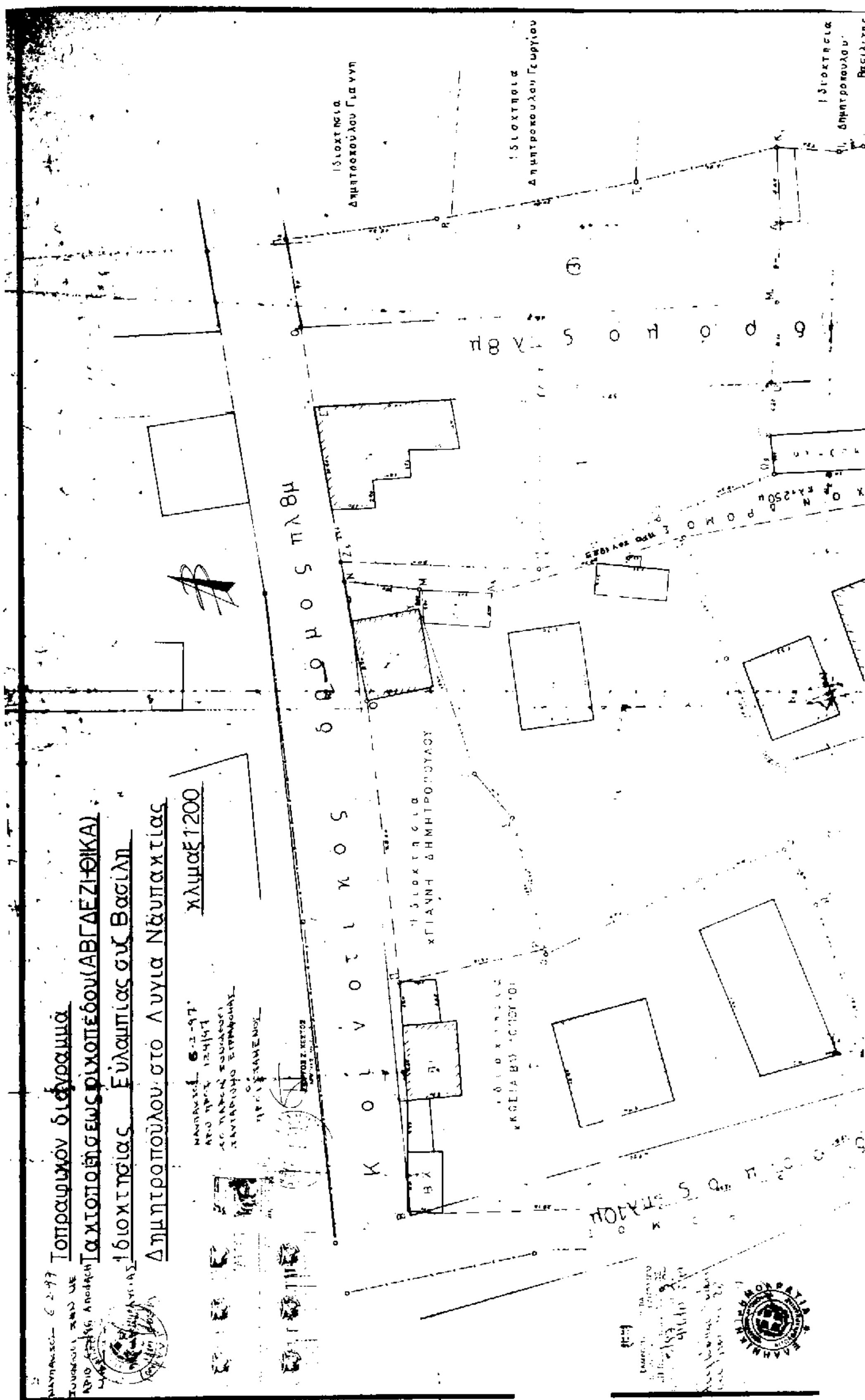
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

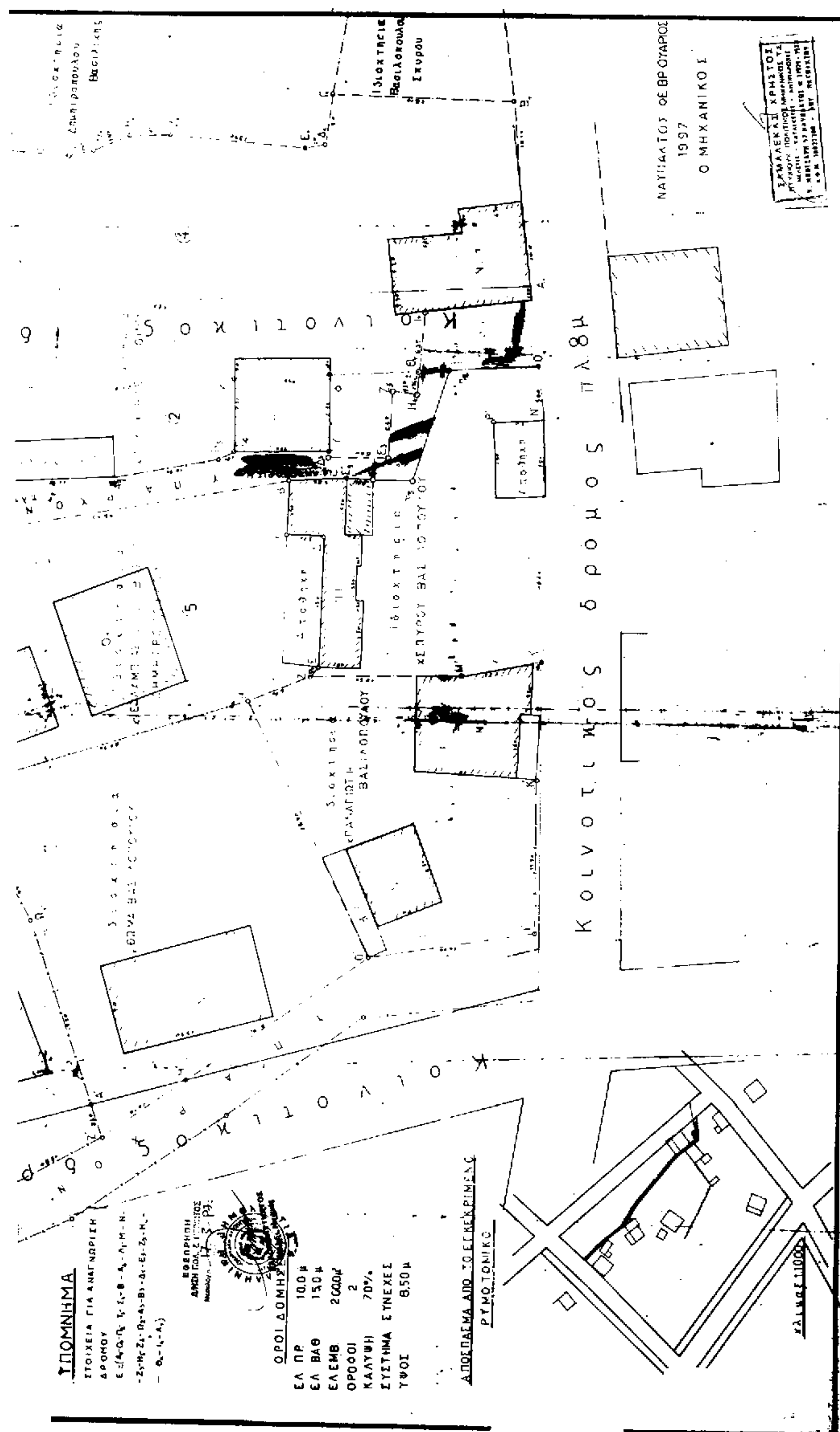
Μεσολόγγι, 17 Μαρτίου 1997

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ


Τοπογραφικόν διάγραμμα
Ταχτοποιήσεως οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΖΙΘΙΚΑ)
Ιδιοκτησίας Ευλαμπίας σύζ. Βασίλη
Δημητροπούλου στο Λυγιά Ναυπακτίας
κλίμαξ 1:200
δρόμος πλ. 8μ
Κοινοτικός δρόμος


ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 8μ
ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ
1997
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΛ ΠΡ 10,0 μ
ΕΛ ΒΑΘ 15,0 μ
ΕΛ ΕΜΒ 200,00 μ²
ΟΡΟΦΟΙ 2
ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ
ΥΨΟΣ 8,50 μ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Αριθ. οικ. 4067 (2)

Αναγνώριση διόδου παρά την οδό Μυρτίλου, ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και η τροποποίησή της σε πεζόδρομο, όπως προτείνεται στο σχέδιο πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 2).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Β.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ..

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 10.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 που εγκρίθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και καθορίστηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

12. Την απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95 τ.Β.

13. Την αριθ. 1165/30.6.95 απόφασή μας με την οποία εδόθη εξουσιοδότηση στους Προέδρους των Ν.Ε. να υπογράφουν με Ε.Ν. όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 582/1.2.96 απόφασή μας.

14. Την αριθ. 14733/96 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ηλείας.

15. Την αριθ. 15/18438 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί έγκρισης διόδου προ του '23.

16. Την πρόταση της αναθεώρησης του σχεδίου πόλεως Πύργου στην οποία καταργείται η δίοδος και διατηρείται ο αδιάνοικτος δρόμος του σχεδίου.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον υπομηχανικό Τρύφωνα Βασιλακόπουλο με ημερομηνία Φεβρουάριος 1996 στο οποίο απεικονίζεται η υπό αναγνώριση δίοδος με στοιχεία (Α Β Γ Λ Κ Ν Μ) πλάτους ΛΚ: 300 μ., Β,Ν: 400 μ. όπως αυτή είναι διαμορφωμένη.

18. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/97 πρακτικό του.

19. Την αριθ. 300/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση της διόδου προϋπάρχουσας του 1923 παρά την οδό Μυρτίλου και την τροποποίησή της σε πεζόδρομο στο σχέδιο πόλεως Πύργου με στοιχεία (Α Β Γ Λ Κ Ν Μ) πλάτους ΛΚ 300 μ., ΒΝ 400 μ. όπως αυτή είναι διαμορφωμένη και ακριβώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό Κλ.: 1:500 που υπογράφει ο Τρυφ. Βασιλακόπουλος Τεχν. Πολ. Μηχ. και συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, και με όρους δόμησης τους ισχύοντας στην περιοχή.

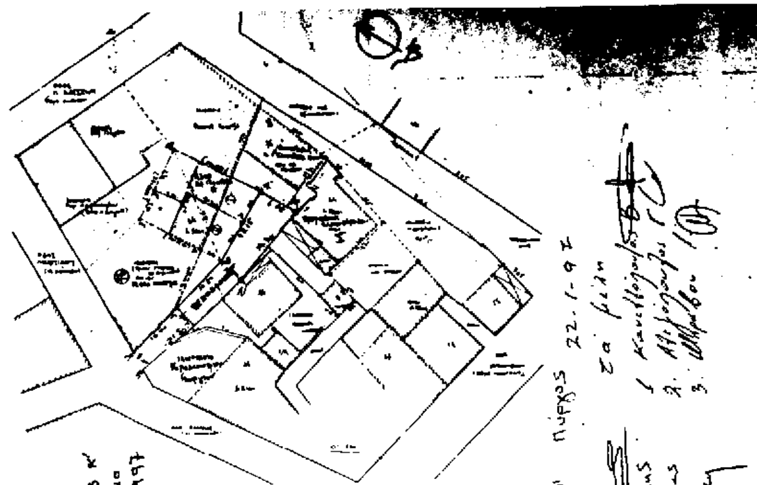
Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσιευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Πύργου.

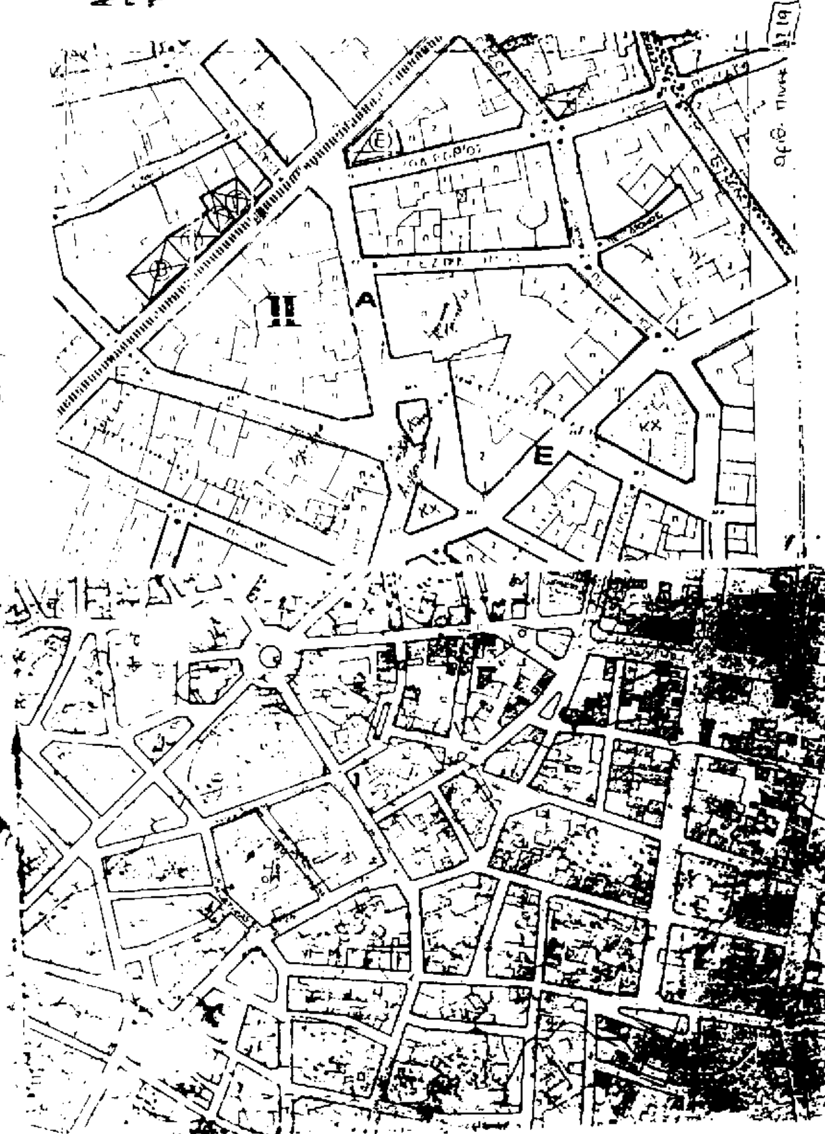
Κατά της αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Πύργος, 12 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ



ΑΘ. ΦΑΛΛΗΣ



Εμβαδό οικοπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ)
Ε= [illegible] = 216.75 m^2

ΑΡΧΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ Ι και ΙΙ του τελικού οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΖΑ)
[ΤΜΗΜΑ Ι [illegible]
Ε= [illegible] = 95.93 m^2.]

[ΤΜΗΜΑ ΙΙ (Α'ΒΓΔΕΕ'Ε"Α"Α') [illegible] 2130/4 5 [illegible]
Ε= [illegible] 120.82 m^2.

Όροι δόμησης ΓΟΚ 85 (Ν.1577)

1. Κάλυψη: 70%
2. Δόμηση: 2
3. Αρτιότητα: 7-120 [illegible] 10-200 [illegible]
4. Hmax: 24.00 μ.

[illegible]

Τα όρια οικοπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Το οικόπεδο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ είναι [illegible]
[illegible]
[illegible]
Μπορεί να οικοδομηθεί [illegible]
Α. [illegible]
Β. [illegible] τροποποίησης σχ. πόλης (δημιουργία πεζοδρόμου)
Γ. [illegible]

Στοιχεία του προς δημιουργία πεζοδρόμου Α'ΜΝΚΛΓΒΑ')

ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΡΥΦΩΝΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Δ.Ε.	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΗΣΕΩΣ 18 ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ. [illegible] ΦΑΞ - [illegible]
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κληρ. Αρ. Τσιαντζή	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση του σχ. πόλεως στο Ο.Τ. 200 (πεζοδρόμος)	
ΘΕΣΗ: Πύργος Εντός σχ. πόλεως	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Βασιλακόπουλος Α. Τρύφων	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Τ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό Διάγραμμα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α/1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1996	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΤΡΥΦΩΝ ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. [illegible] ΘΗΣΕΩΣ 18 - ΠΥΡΓΟΣ [illegible]	ΣΦΡΑΓΙΔΑ: [illegible]
ΕΛΕΓΧΟΣ: [illegible] 1996	

Αριθ. Τ.Κ. 425 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας μεταξύ των οδών Εθνικής Αντιστάσεως και Ρ. Φεραίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β'/11.5.95).

6) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βελεστίνου.

7) Την υπ' αριθ. 87/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βελεστίνου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου μεταξύ των οδών Εθνικής Αντιστάσεως και Ρήγα Φεραίου.

8) Την υπ' αριθ. 5/13.2.97 θέμα 6ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με τη γνώμη του Δήμου Βελεστίνου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου μεταξύ των οδών Εθνικής Αντιστάσεως και Ρήγα Φεραίου και συγκεκριμένα την κατάργηση μέρους του πεζοδρόμου που συνδέει την οδό Εθνικής Αντιστάσεως και Ρ. Φεραίου όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στις 11.3.97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

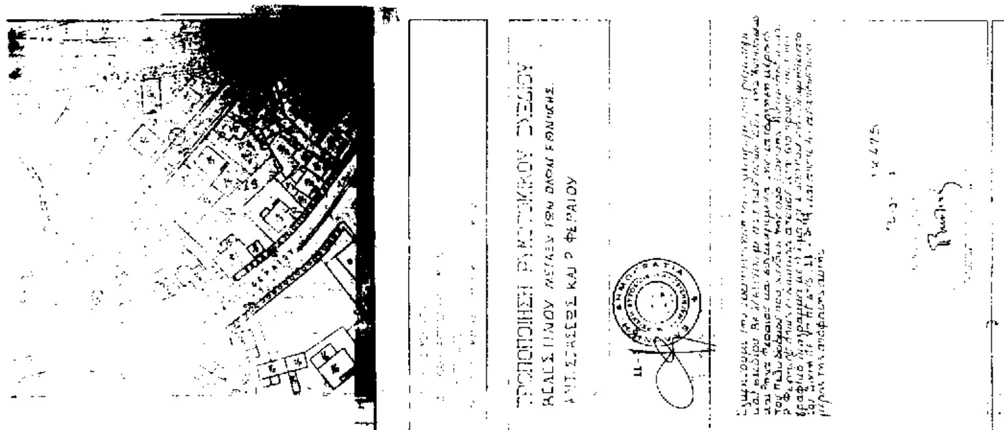
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βελεστίνου.

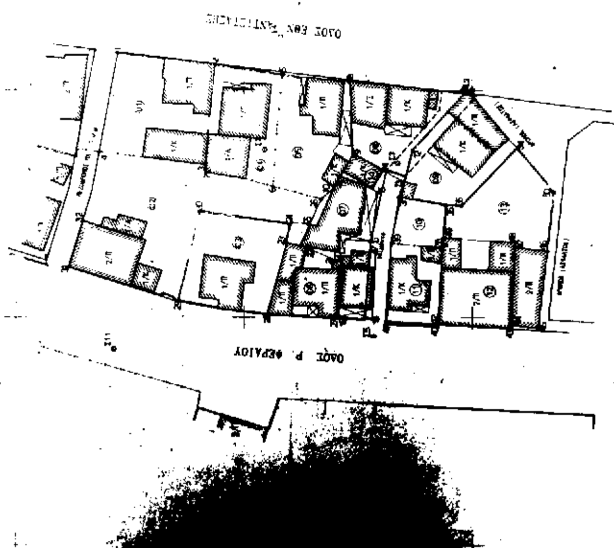
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Ν. Μαγνησίας, στην οδό Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 12 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ





ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ